

ПРОТОКОЛ № 2
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

24 марта 2025 года

Присутствуют члены комиссии: Васюкевич В.В., Пасторина М.С.

От имени организатора: Жеваго А.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2502210162
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	3
Наименование лота	Лот № 3: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:090401:437, общей площадью 2000 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Комбинатовская, земельный участок 73/3, для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	51 894.00 руб.
Сумма задатка	51 894.00 руб.
Шаг аукциона	1 556.82 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	24.03.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	24.03.2025 10:54:23

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
2766	Костыгов Лев Олегович			Нет
2182	Звягин Антон Александрович	24.03.2025 10:44:23	81 473.58	Да
7450	Беглов Михаил Владимирович	24.03.2025 10:43:22	79 916.76	Да

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 7450 - Беглов Михаил Владимирович, г. Саратов, ул. Зыбина, д. 8, кв. 277 – 79 916,76 (Семьдесят девять тысяч девятьсот шестнадцать рублей 76 копеек).

2. Победителем признается участник № 2182, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: **81 473,58 (Восемьдесят одна тысяча четыреста семьдесят три рубля 58 копеек).**

Победитель аукциона - **Звягин Антон Александрович, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95, кв. 486,** обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

**Заместитель директора департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск" – начальник отдела
земельных отношений**



А.С. Жеваго
действующая на основании
доверенности от 21.03.2025 № 19-37/371